



प्रमाणिकरण मिति :- २०७९/३/१५

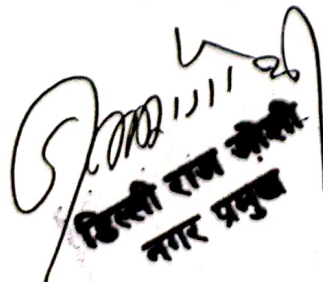
अमरगढी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९

प्रस्तावना: अमरगढी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९/०८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२६ बमोजिम अमरगढी नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम "अमरगढी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९" रहेको छ ।

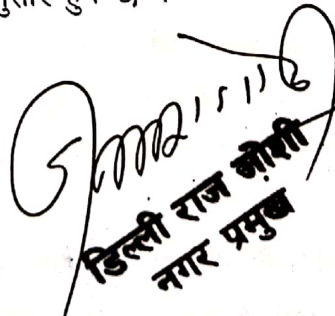
(२) यो ऐन २०७९ साल श्रावण १ गते देखि अमरगढी नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

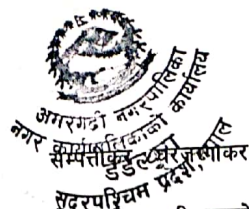
१. सम्पत्ति कर: अमरगढी नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
२. भूमि कर (मालपोत) : अमरगढी नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
३. घर बहाल कर: अमरगढी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
४. व्यवसाय कर: अमरगढी नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
५. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर: अमरगढी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
६. सवारी साधन कर: अमरगढी नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
७. विज्ञापन कर: अमरगढी नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

  
डिल्ली राज बज्जै  
नगर प्रमुख



८. मनोरन्जन कर: अमरगढी नगरपालिका क्षेत्रभित्रको मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
९. बहाल बिटौरी शुल्क: अमरगढी नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१०. पार्किङ शुल्क: अमरगढी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. ट्रेकिङ, कोयोकिड, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र रयाफ्टीङ शुल्क: अमरगढी नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ, कायोकिड, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र रयाफ्टीङ सेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवारत अनुसूचि (११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१२. सेवा शुल्क, दस्तुर: अमरगढी नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (१२) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१३. पर्यटनशुल्क: अमरगढी नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूचि (१३) मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१४. कर छुट: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । तर महिलाहरुको नाममा भएको सम्पतीको हकमा सम्पती करमा ५ प्रतिशत छुट दिईनेछ ।
१५. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि अमरगढी नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

  
डिल्ली राज बट्टारी  
नगर प्रमुख



आ.ब २०७९/०८० को लागि सम्पति करको मूल्यांकनका दर रेटहरु

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गतका वडाहरु र प्रत्येक वडामा सडक, विधुत, खानेपानि, टुलिफोन, टेलिभिजन आदि भौतिकसुबिधा र जग्गाको कारोबारको वास्तविक मूल्य र जिल्ला मालपोत कार्यालय डडेल्धुराले गरेको गत बर्षको मुल्यांकन समेतको आधारमा तपसिल बमोजिममा सम्पती कर प्रयोजनको लागि २०७६/०४/०१ गते देखि लागु हुने गरि जग्गाको न्यूनतम मुल्यांकन कायम गरियो ।

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक खलंगा गा.बि.स. वडा नं. ६ /ख, ६ /ग को पिच सडक संग जोडिएको बजार क्षेत्र अन्तरगत बसपार्क पिपल चौतारा देखि तुफानडाँडा चोकसम्म पिच सडकको दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी सो देखि ३५ मिटर पछाडी सम्मको जग्गा प्रति आना रु.५,५०,०००।- (पाँच लाख पचास हजार मात्र) र सो भन्दा २०० मिटर पछाडी सम्मका सम्पूर्ण कित्ता जग्गाको प्रति आना रु. २,५०,०००।- (दुई लाख पचास हजार मात्र)

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक खलंगा गा.बि.स वडा नं. ६/ग को पिच सडक संग जोडिएको बजार क्षेत्र अन्तरगत तुफानडाँडा चोक देखि कारागार सम्मको कित्ताहरु सडकको दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी सो देखि ३५ मिटर पछाडी सम्मको जग्गा प्रति आना रु.३,५२,०००।- (तिन लाख बाउन्न हजार मात्र) र सो देखि पछाडी २०० मिटर पछाडी सम्म सम्पूर्ण जग्गाहरुको प्रति आना रु. १,४८,००० (एक लाख अठ्चालिस हजार मात्र)

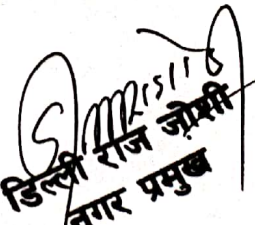
अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक खलंगा गा.बि.स वडा नं. ७ /क तुफानडाँडा चोक देखि नगरपालिका जाने बाटो सम्म को पिच सडक संग जोडिएको दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी बजार क्षेत्र अन्तर्गतका कित्ताहरु सडक देखि ३५ मिटर सम्म प्रति आना रु. ३,५२,०००।- (तिन लाख बाउन्न हजार मात्र) र सो देखि पछाडी २०० मिटर सम्म प्रति आना रु. १,२१,०००।- (एक लाख एक्काईस हजार मात्र)

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक खलंगा गा.बि.स वडा नं. ७ /झ को पिच सडक संग जोडिएको खानेपानी अगाडिदेखि प्राविधिक कार्यालय गेट सम्म पिच सडकको दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी ३५ मिटर पछाडी सम्म प्रति आना रु.३,६०,०००।- (तिन लाख साठी हजार मात्र) र सो देखि पछाडी २०० मिटर सम्म प्रति आना रु. १,३२,०००।- (एक लाख बत्तीस हजार मात्र)

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक खलंगा गा.बि.स वडा नं ८/च को पिच सडक संग जोडिएको बजार क्षेत्र अन्तरगत कारागार शाखा देखि किर्तिपुर बजारको बस बिसौनी सम्म पिच सडकको दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी ३५ मिटर पछाडी सम्मको जग्गा प्रति आना रु. २,८०,०००।- (दुई लाख असि हजार मात्र) र सो देखि पछाडी २०० मि सम्म सम्पूर्ण जग्गाहरुको प्रति आना रु. १,३२,०००।- (एक लाख बत्तीस हजार मात्र)

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक भूमिराज टाँटर गा.बि.स. वडा नं ५/ठ को पिच सडक संग जोडिएको सडकको दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी ३५ मिटर पछाडी सम्मको जग्गा प्रति आना रु. २,८०,०००।- (दुई लाख असि हजार मात्र) र सो देखि पछाडी २०० मि सम्म सम्पूर्ण जग्गाहरुको प्रति आना रु. १,३२,०००।- (एक लाख बत्तीस हजार मात्र)

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक खलंगा गा.बि.स वडा नं. ५/ख को स्याउले बजार क्षेत्र पिच सडकको दाँया बाँया २५/२५ मिटर छोडी ३५ मिटर पछाडी सम्मको जग्गा प्रति आना रु २,४०,०००।- (दुई लाख चालिस हजार मात्र) र सो देखि पछाडी २०० मि सम्म सम्पूर्ण जग्गाहरुको प्रति आना रु ९५,०००।- (पन्चानब्बे हजार मात्र)

  
डिलीप राज जोशी  
नगर प्रमुख



अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक डोटी चोक र गणेशपुर गा.वि.स वडा नं १/च ढुनढुने पेट्रोल पम्प देखि दहब्यारेक सडक संग जोडिएको कित्ताहरू र सडकको दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी ३५ मिटर पछाडी सम्मको कित्ता जग्गा प्रति आना रु १,८१,०००।- (एक लाख एकासी हजार मात्र)

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक भूमिराज टांटर गा.वि.स वडा नं ३ डकले देखि भागेश्वर मा बि सम्म को पिच सडक संग जोडिएको उल्लेखित कित्ताहरू र यसमा छुट हुन गएका सडकको दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी ३५ मिटर पछाडी सम्मको कित्ता जग्गा प्रति आना रु १,८२,०००।- (एक लाख बयासी हजार मात्र)

अमरगढी नगरपालिका साबिक भूमिराज टांटर गा.वि.स अन्तर्गत भागेश्वर मा.बि देखि सल्लाघारी जोड्ने सडकसंग जोडिएका कित्ताहरू सडकको दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी ३५ मिटर सम्मको प्रति आना रु १,००,०००।- (एक लाख मात्र)

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक भूमिराज टांटर गा.वि.स. वडा नं.३/च को पिच सडकको दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी ३५ मिटर पछाडी सम्मको जग्गा प्रति आना रु १,५४,०००।- (एक लाख चौवन्न हजार मात्र)

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक भूमिराज टांटर गा.वि.स वडा नं.२/घ को पिच सडकको जग्गा दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी ३५ मिटर पछाडी सम्मको जग्गा प्रति आना रु १,५४,०००।- (एक लाख चौपन्न हजार मात्र) र सहायक बाटोमा पर्ने कित्ताको प्रति आना रु ५०,०००।- (पचास हजार मात्र) र साबिक भूमिराज टांटर गाबिस वडा न २रख , वडा नं २/ट, वडा न १/ड को पिच सडकको जग्गा दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी ३५ मिटर पछाडी सम्मको जग्गा प्रति आना रु १,२०,०००।- (एक लाख बिस हजार मात्र)

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक उग्रतारा गा.वि.स वडा नं ५/क , ८/ड को पिच सडकको जग्गा दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी ३५ मिटर पछाडी सम्मको जग्गा प्रति आना रु १,५४,०००।- (एक लाख चौपन्न हजार मात्र)

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक उग्रतारा गा.वि.स वडा नं. १/छ , १/घ , १/ज को पिच सडकको जग्गा दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी प्रति आना रु ४०,०००।- (चालिस हजार मात्र) र सो देखि पछाडि २०० मि सम्म सम्पूर्ण जग्गाहरूको प्रति आना रु १६,५००।- (सोह हजार पाँच सय मात्र )

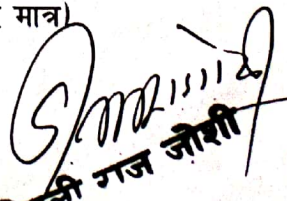
अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक उग्रतारा गा.वि.स वडा नं. ५/ख को सडकको दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी ३५ मिटर पछाडी सम्मको जग्गा प्रति आना रु ३८,५००।- (अठतीस हजार पाँच सय मात्र) र वडा न ५/ड को सडकको दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी ३५ मिटर पछाडी सम्मको जग्गा प्रति आना रु २२,०००।- (बाइस हजार मात्र)

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक उग्रतारा गा.वि.स वडा नं ८/क , ८/घ, ८/ड को सडकको दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी ३५ मिटर पछाडी सम्मको जग्गा प्रति आना रु १,२१,०००।- (एक लाख एक्काइस हजार मात्र)

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक उग्रतारा गा.वि.स वडा नं ९/क , ९/ख, ७/क, ७/घ , ७/३ को सडकको दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी ३५ मिटर पछाडी सम्मको जग्गा प्रति आना रु ६६,०००।- (छैसठ्ठी हजार मात्र)/

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक उग्रतारा गा.वि.स वडा नं ७/ज को सडकको दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी ३५ मिटर पछाडी सम्मको जग्गा प्रति आना रु २५,०००।- (पच्चिस हजार मात्र)

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक खलंगा गा.वि.स वडा नं. ६/ख अन्तर्गत तुफानडाँडा चोक देखि किल्ला खानेपानि टकि सम्म । विद्युत प्राधिकरण जाने र शिक्षा कार्यालय हुँदै जाने दुइवटै पिच सडकसँग जोडिएको सडकको दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडी ३५ मिटर पछाडी सम्म प्रति आना रु ३,२५,०००।- (तिन लाख पच्चिस हजार मात्र) र प्रशासनको गेट सम्म पिच सडकसँग जोडिएको जग्गाहरूको प्रति आना रु २,२१,०००।- (दुई लाख एक्काइस हजार मात्र)

  
गज जोशी ४



अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक खलंगा गा.वि.स वडा नं. ६/ ख अन्तर्गत नर्सिङभैरव मन्दिरदेखि जिल्ला अस्पतालसम्म पिच सडकसँग जोडिएको सडकको दायाँ बायाँ १५/१५ मिटर छोडी ३५ मिटर पछाडी सम्म प्रति आना रु २,४२,०००।- (दुई लाख बयालीस हजार मात्र)

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक खलंगा गा.वि.स वडा नं २ र १ ख अन्तर्गत प्रशासन कार्यालयको गेट देखि टुँडिखेल गेटसम्म सडकको दायाँ बायाँ १५/१५ मिटर छोडी ३५ मिटर पछाडी सम्मको जग्गा प्रति आना २,१५,०००।- (दुई लाख पन्ध्र हजार मात्र)

टुँडिखेल गेटदेखि सिस्या थान सम्म सडकसँग जोडिएको प्रति आना रु १,७५,०००।- (एक लाख पचहत्तर हजार मात्र) र टुँडिखेल गेटदेखि ऐंसेलु झाडीसम्म सडकसँग जोडिएको प्रति आना रु ८०,०००।- (असी हजार मात्र)

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साबिक खलंगा गा.वि.स वडा नं. ६ /ख अन्तर्गत अन्तर्गत महेश्वरी होटल ठाडो खुड्कीला र तुफानडाँडा साबिक महिला बिकास कार्यालय सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५/१५ मिटर छोडी ३५ मिटर पछाडी सम्मको जग्गा प्रति आना रु १,७५,०००।- (एक लाख पचहत्तर हजार मात्र)

बैतडी जाने सडकदेखि उत्तर नेपाल विद्युत प्राधिकरण देखि दक्षिण सडकदेखि भित्रको जग्गा प्रति आना रु.१,७०,०००। ( एक लाख सत्तरी हजार मात्र)

बागबजार भीमदत्त चोकदेखि जिल्ला प्रशासन कार्यालयको गेटसम्म सडकको दायाँ बायाँ ३५ मिटरसम्म सडकसँग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु १८१,०००।- (एक लाख एकासी हजार मात्र)

बागबजार भीमदत्त चोकदेखि जिल्ला प्रशासन कार्यालयको गेटसम्म पिच सडकदेखि दक्षिण शिस्याथान सामुदायिक वनक्षेत्रको सिमाना देखि उत्तर सडकदेखि भित्री भागको जग्गा प्रति आना रु १,१००,०००।- (एक लाख दश हजार मात्र) र बागबजार बगरकोट सडकको पहिलो मोड हुँदै टुँडिखेल सडक शिस्याथान सडक छोडी दायाँ बायाँ सम्म प्रति आना रु १,२१,०००।- (एक लाख एक्काइस हजार मात्र)

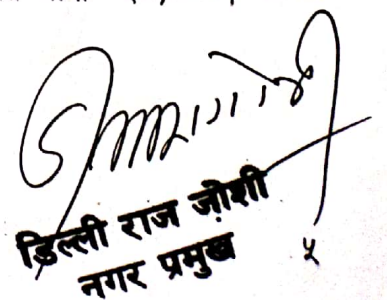
शिक्षा कार्यालय बाल मन्दिर हुँदै किल्लासम्म सडकसँग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु १,५०,०००।- (एक लाख पचास हजार मात्र)

तुफानडाँडा चोकदेखि डडेल्धुरा अस्पतालको गेटसम्म सडकसँग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु २,३१,०००।- (दुई लाख एकतीस हजार मात्र), डडेल्धुरा अस्पतालको गेटदेखि तल्लो खलङ्गा ठूलधारा सम्म सडकसँग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु १,०६,०००।- (एक लाख छ हजार मात्र) र ठूलधारा देखि ऐंसेलु झारी हुँदै टुँडिखेल आइतको सडकसम्म जोडिएको कित्ताहरु प्रति आना रु ७५,०००।- (पचहत्तर हजार मात्र) र यस बाहेक सडकको दायाँ बायाँ ३५/ ३५ मिटर भन्दा पछाडी २०० मि. सम्म प्रति आना रु ५०,०००।- (पचास हजार मात्र)

बागबजार पिपल चौतारी बगरकोट सडकको पहिलो मोड सडकसम्म प्रति आना रु २,७५,०००।- (दुई लाख पचहत्तर हजार मात्र)

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत बगरकोट सडकको पहिलो मोडदेखि आइतबजार पिपल चौतारीको उत्तरपूर्व खोल्सीसम्म सडकसँग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु ४२,०००।- (बयालीस हजार मात्र)

आइत बजार चौतारीको उत्तरपूर्व खोल्सी देखि घटाल बाबाको मन्दिर जाने बाटोको चोकसम्म प्रति आना ६०,०००।- (साठी हजार मात्र)

  
डिलिप राज जोशी  
नगर प्रमुख ५



घटाल मन्दिर जाने बाटोको चोकदेखि घटाल मन्दिर पछि सडकसम्म सडकको दायाँ बायाँ सडकसँग जोडिएको जग्गाको प्रति आना रु ५०,०००।- ( पचास हजार मात्र) र घटाल मन्दिर देखी चिरकिट्टे सडक संग जोडीएको जग्गाको प्रति आना रु ३०,०००।-

अमरगढी नगरपालिका स्थित वाटिका नाउलादेखि घटाल सोलपरी बीरखम्ब सम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ बाटोसँग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु ५४,०००।- (चौपन्न हजार मात्र) र घटाल सोलपरी बीरखम्ब स्कुलदेखि घटाल थानसम्म सडकमा जोडिएको जग्गा प्रति आना रु ४७,०००।- (सत्वालीस हजार मात्र)

जिल्ला कारागार शाखा जोगिनीस्थान देखी अजयमेरु कोट जाने सेलागाउँ बाटोको दायाँ बायाँ वाटो संग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु ६६,०००।- (अटसट्टी हजार मात्र ) र अजयमेरुकोट जाने वाटो झुर्काली सम्म जोडिएको जग्गा प्रति आना रु ४२,०००।- (बयालिस हजार मात्र)।

अमरगढी नगरपालिका अन्तरगत किर्तिपुर बस बिसौनी देखी भन्केपानी सम्म सडकको दायाँ बायाँ सडक संग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु ६०,०००।- (असी हजार मात्र) भन्केपानी देखी मेली डांडा सम्म सडकको दायाँ बायाँ सडक संग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु ४५,०००।- (पैतालिस हजार मात्र) र बागचौर देखी बकण्डे, खुल्लेक गाउँ सम्म सडकको दायाँ बायाँ सडक संग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु ४२,०००।- (बयालिस हजार मात्र )।

अमरगढी नगरपालिका स्थित खोटो अफिस देखी धमलेक, डोर जाने सडक र मौरडा चालिस मोड सडक संग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु ४२,०००।- (बयालिस हजार मात्र) ।

साविक डोटी घटाल गा.वि.स. चालिसको मोड देखी बैजनाथ मा.वि. हुँदै मौरडा गाउँ सम्म जाने ग्रामिण सडक संग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु ४२,०००।- (बयालिस हजार मात्र) ।

साविक भुमिराज गा.वि.स. स्थित डकले देखी टोटे सिलंगा रातागौन बैतडी सडकको दायाँ बायाँ प्रति आना रु १,३०,०००।- (एक लाख तिस हजार मात्र) र टोटे सिलंगा देखी खनमडा जाने वाटो संग जोडिएका कित्ताहरु प्रति आना रु ४०,०००।- (चालिस हजार मात्र) ।

साविक डोटी घटाल अमरगढी न.पा. १ तडीवाटा २५र२५ मिटर छोडी सो देखी ३५ मि. पछाडी सम्म प्रति आना रु ५०,०००।- (पचास हजार मात्र)।

अमरगढी नगरपालिका अन्तरगत स्याउले वजार देखि रडुवा खोला सम्म सडकको दायाँ बायाँ २५ मि. छोडी सो देखी ३५ मि. सम्म जग्गा प्रति आना ३६,०००।- (छतिस हजार मात्र) ।

स्याउले वजार देखी बाग वजार पिपल चौतारी सम्म पिच सडकवाट २५र२५ मि. छोडी २०० मि. पछाडी सम्म प्रति आना रु ६५,०००।- (पचासी हजार मात्र) । स्याउले सडक देखी मालम गाउँ सम्म सडक संग जोडिएको जग्गाको दायाँ बायाँ प्रति आना रु ३६,०००।- (छतिस हजार मात्र)।

अमरगढी नगरपालिका वडा नं. १ दह व्यारेक देखी असिग्राम गा.वि.स. भेटा सम्म दहव्यारेक सडक संग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु २४,०००।- (चौविस हजार मात्र )

अमरगढी नगरपालिकाको कार्यालय देखी धमतला सम्म सडक संग जोडिएको जग्गाको दायाँ बायाँ प्रति आना रु १,१५,०००।- (एक लाख पन्ध्र हजार मात्र)।

रानीधारा देखी अमरगढी किल्ला र साविकको जिल्ला अस्पताल सम्म सडकको दायाँ बायाँ जग्गा प्रति आना रु २,४२,०००।- (दुई लाख बयालिस हजार मात्र) अमरगढी नगरपालिका अन्तरगत रातागुन ०रतनपुरदेखी खनमडा सडक सम्म जोडिएको जग्गा प्रति आना रु ३६,०००।- (छतिस हजार मात्र)।



अमरगढी नगरपालिका अन्तरगत रातागुन सबसेन्टर देखी पोखरा वजार सम्म साविक उग्रतारा पोखरा गा.वि.स. का वडा नं. ७ /घ सडकको दायां वायां १५/१५ मि. छोडी ३५ मि. पछाडी सम्मको प्रति आना रु २,२०,०००।-( दुई लाख बिस हजार मात्र)

हजार मात्र) र खनमडा देखी सल्लेधर गाड सम्म जोडिएको सडकमा पर्ने किताहरु प्रति आना रु २०,०००।-(बिस हजार मात्र)

अमरगढी नगरपालिका अन्तरगत पोखरा तिलाडी सडक सम्म जोडिएको जग्गा प्रति आना रु ३६,०००।-(छत्तिस हजार मात्र)।

अमरगढी नगरपालिका अन्तरगत पोखरा भाटगाउं सडक संग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु १२,०००।-(बाह्र हजार मात्र)।

अमरगढी नगरपालिका अन्तरगत आईत सुनेडा,भलीया ,हरडी , दोगाड, कोटकाँडे सडक संग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु १२,०००।-(बाह्र हजार मात्र)।

रातागुन देखी भजनपुर सम्मको सडक संग जाडीएको दायाँ बाँया प्रति आना रु २०,००० (बिस हजार मात्र) र भजनपुर देखी छुचोडा , भजनपुर देखी दुमडा सम्मको सडक संग जाडीएको दायाँ बाँया प्रति आना रु १२,०००।-(बाह्र हजार मात्र)।

अमरगढी नगरपालिका अन्तरगत भालुमारे देखी अनारखोली वजार सम्मको साविक उग्रतारा पोखरा गा.वि.स. का वडा नं. ७/घ सडकको दायां वायां १५/१५ मि. छोडी ३५ मि. पछाडी सम्मको प्रति आना रु १,६५,०००।(एक लाख पैसट्टी हजार मात्र)

पुनश्च: माथी उल्लेख भएको सम्पतीको न्युनतम मुल्यांकन भन्दा कम नहुने गरी व्यक्ति स्वयमले आफनो सम्पतीको स्व मुल्यांकन गर्न सक्नेछ ।

सडक क्षेत्र वाहेक अन्य जग्गाको मूल्याङ्कन दर प्रति रोपनी

सि. नं.	साविक गा.वि.स.	हाल कायम वडा नं.	सिम : प्रति रोपनि रु हजारमा										कैफियत
			खेत				पाखो						
			अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	खर बाँफो	प्रति	
१	घटाल डोटी	१,२,३	७९	७३	६७	६१	६१	५४	४८	४२	३६		
२	भूमिराज	८,९	६७	६१	५४	४८	६१	५४	४८	४२	३६		
३	उग्रतारा	६,७	७३	६७	६१	५४	४८	४६	४१	३४	२७		
४	सहर्षालिङ्ग	१,१०,११,	६१	५४	४८	४२	४८	४२	३६	३०	२७		
५	खलंगा १		२७५	२७५	२७५	२७५	२५०	२५०	२५०	२५०	२५०		
६	" २		१५७	१५१	१४५	१३९	१४५	१४५	१३९	१३१	१२१		
७	" ३		८५	७९	७५	७०	७९	७३	७३	६१	५४		
८	" ४		७९	७०	६३	५८	७३	६७	५८	५३	४८		
९	" ५		१५७	१३९	१२०	११५	१५७	१३९	१३३	१२०	११५		
१०	" ६		३५०	३२५	३२०	३१५	३७५	३५०	३२५	३१५	२७५		
११	" ७		१५७	१५१	१४५	१३९	१४५	१४५	१३९	१३१	१२१		
१२	" ८		७३	६७	६१	५४	१६३	१५१	१४५	१३३	५४		
१३	" ९		७३	६७	६१	५४	७३	६७	६१	५४	४८		

भैतिक संरचनाको मूल्यांकन दर

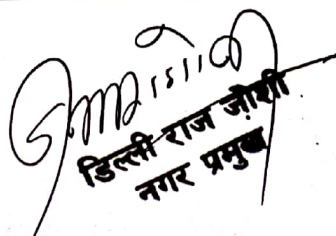
क्षेत्र	संरचनाप्रति वर्ग फिट रु.

*(Signature)*  
डिल्ली राज जोशी  
नगर प्रमुख

आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर	सिमेट्ट जोडाईमाइटावा दुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. छाना		माटोको जोडाईमाइटावा दुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. वा सिमेट्ट जोडाईमा इटावा दुङ्गाको गारो - जस्ता/टायलको छाना		माटोको जोडाईमा इटावा जस्ता/टायलको छाना		सेड वा कच्ची घर			
	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास		
प्रस्तावित मूल्य प्रति व.फि.रु	८००१-	८००१-	६००१-	६००१-	५५०१-	५५०१-	५००१-	५००१-	४५०१-	४५०१-
प्रति वर्ष टुटफुट कट्टी दर प्रतिशत	०.७५	०.७५	१.००	१.००	२.००	२.००	३.००	३.००	४.००	४.००
कट्टी गर्ने जम्मा वर्ष	१००	१००	७०	७०	३०	३०	२५	२५	२०	२०
घरको मूल्याङ्कन गर्दा भूईतला देखि माथिको मूल्याङ्कन	प्रति तला ३० प्रतिशत कम	प्रति तला ३० प्रतिशत कम	प्रति तला २० प्रतिशत कम	प्रति तला २० प्रतिशत कम	प्रति तला १५ प्रतिशत कम	प्रति तला १५ प्रतिशत कम	प्रति तला १५ प्रतिशत कम	प्रति तला १५ प्रतिशत कम	प्रति तला १५ प्रतिशत कम	प्रति तला १५ प्रतिशत कम

अनुसूची-१  
सम्पत्ति करको दर

मूल्यांकन कर योग्य सम्पत्तिको मूल्य रु.	वार्षिक दर रु.
१ देखी २ लाख ५० हजार रुपैया सम्म	एकमुष्ट रु.२५१
२ लाख ५० हजार १देखी ५ लाख सम्म	एकमुष्ट रु.५०१
५ लाख एक देखी १० लाख सम्म	एकमुष्ट रु.२००१
१० लाख १ देखी १५ लाख सम्म	एकमुष्ट रु.३००१
१५ लाख १ देखी २० लाख सम्म	एकमुष्ट रु.४००१
२० लाख १ देखी २५ लाख सम्म	एकमुष्ट रु.६७०१
२५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	एकमुष्ट रु.१०००१
३० लाख १ देखी ३५ लाख सम्म	एकमुष्ट रु.१२००१
३५ लाख १ देखी ४० लाख सम्म	एकमुष्ट रु.१८००१
४० लाख १ देखी ४५ लाख सम्म	एकमुष्ट रु.२४००१
४५ लाख १ देखी ५० लाख सम्म	एकमुष्ट रु.३०००१
५० लाख १ देखी ५५ लाख सम्म	एकमुष्ट रु.३३००१
५५ लाख १ देखी ६० लाख सम्म	एकमुष्ट रु.३५००१
६० लाख १ देखी ६५ लाख सम्म	एकमुष्ट रु.४५००१
६५ लाख १ देखी ७० लाख सम्म	एक मुष्ट रु.५२००१
७० लाख १ देखी ७५ लाख सम्म	एक मुष्ट रु.६१००१
७५ लाख १ देखी ८० लाख सम्म	एक मुष्ट रु.६८००१
८० लाख १ देखी ८५ लाख सम्म	एक मुष्ट रु.७७००१
८५ लाख १ देखी ९० लाख सम्म	एक मुष्ट रु.८४००१
९० लाख १ देखी ९५ लाख सम्म	एक मुष्ट रु.९२००१
९५ लाख १ देखी १ करोड सम्म	एक मुष्ट रु.१०,०००१
१ करोड १ देखी १ करोड ५० लाख सम्म	एक मुष्ट रु.१५,०००१
१ करोड ५० लाख १ देखी २ करोड सम्म	एक मुष्ट रु.२०,०००१
२ करोड १ देखी २ करोड ५० लाख सम्म	एक मुष्ट रु.२५,०००१
२ करोड ५० लाख १ देखी ३ करोड सम्म	एक मुष्ट रु.३२,०००१
३ करोड १ देखी ३ करोड ५० लाख सम्म	एक मुष्ट रु.३९,०००१
३ करोड ५० लाख १ देखी ४ करोड सम्म	एक मुष्ट रु.४६,०००१

  
 डिल्ली राज जोशी  
 नगर प्रमुख





४ करोड १ देखी ४ करोड ५० लाख सम्म	एक मुष्ट रु.५३०००।
४ करोड ५० लाख १ देखी ५ करोड सम्म	एक मुष्ट रु.६००००।
५ करोड १ देखी ५ करोड ५० लाख सम्म	प्रति हजार रु.दई धप

अनुसूची २  
भूमिकर(मालपोत) करका दर

सि.न	राजस्वको क्षेत्रहरु	चालु आ.व.२०७८।७९को दर	आ.व.२०७९।८० का लागि स्वीकृत दर	पुस्त्याई	कैफियत
१	ए.स.कर लागु हुनु भन्दा अगाडीको मालपोत असुली गर्दा प्रति रोपनी	रु.१	रु.१		
२	लगतमा बाधिएको जग्गाको हकमा सोही अनुसार र न्युनतम मालपोत रु. ५ भन्दा कम लगाईने छैन	लगतमा बाधिएको जग्गाको हकमा सोही अनुसार र न्युनतम मालपोत रु. ५ भन्दा कम लगाईने छैन	लगतमा बाधिएको जग्गाको हकमा सोही अनुसार र न्युनतम मालपोत रु. ५ भन्दा कम लगाईने छैन		
३	ए.स.कर लागु हुनु भन्दा अगाडीको मालपोत बक्यौता असुली गर्दा जरिवाना पहिलो वर्ष	३० प्रतिशत	३० प्रतिशत		
४	दोस्रो वर्षको	४५ प्रतिशत	४५ प्रतिशत		
	तेस्रो वर्षको	६० प्रतिशत	६० प्रतिशत		
५	४ वर्षको	७५ प्रतिशत	७५ प्रतिशत		
	५ वर्ष सोभन्दा माथिको जरिवाना लाग्ने ।	बढीमा ९० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने	बढीमा ९० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने		
६	सम्पत्तीकर भूमि कर बक्यौतामा जरिवाना १ वर्षको	२० प्रतिशत	२० प्रतिशत		
	सम्पत्तीकर भूमि कर बक्यौतामा जरिवाना १ वर्ष भन्दा माथिको	३० प्रतिशत	३० प्रतिशत		

*(Signature)*  
डिल्ली राज जोशी  
नगर प्रमुख

अनुसूची ३  
घर जग्गा बहाल कर

सि.न	राजस्वको क्षेत्रहरु	चालु आ.व.२०७८।७९को दर	आ.व.२०७९।८० का लागि स्वीकृत दर	पुस्त्याई	कैफियत
१	घर बहाल कर यस न.पा.क्षेत्र भित्र आफ्नो घर पसल ग्यारेज वा गोदाम,टहरा कल कारखाना जग्गा वा आंशिक रुपमा बहालमा दिएकोमा सम्बन्धित धनीबाट बहाल रकमको १० प्रतिशत सम्म बहाल कर लिने । घर बहाल कर लाई प्रभावकारी बनाउन क्षेत्रगत रुपमा निर्धारण गरीएको भाडादर तपशिल अनुसार हुनेछ ।	१० प्रतिशत	१० प्रतिशत		
	बसपार्क देखी भिमदत्त चौक	तल्लो तला ५०००।- मल्लो तला ३०००।-	५०००।- ३०००।-		
	भिमदत्त चौक देखी जोशी पुस्तक सम्म	तल्लो तला ३०००।- मल्लो तला २०००।-	३०००।- २०००।-		

*(Signature)*  
डिल्ली राज जोशी  
नगर प्रमुख



भिमदत्त चोक देखी रानिधारा सम्म	तल्लो तला	४०००१-	४०००१-		
	मल्लो तला	२५००१-	२५००१-		
बसपार्क पिपल चौतारो देखी बगरकोट रोड	तल्लो तला	३०००१-	३०००१-		
	मल्लो तला	२०००१-	२०००१-		
रानीधारा देखी नगरपालीका गेट सम्म	तल्लो तला	३०००१-	३०००१-		
	मल्लो तला	२०००१-	२०००१-		
नगरपालीका गेट देखी कृतिपुर सिसोर्ट सम्म	तल्लो तला	१०००१-	१०००१-		
	मल्लो तला	५००१-	५००१-		
तुफानडाँडा चर्च देखी शिक्षा रोड र विद्युत रोड समेत जिल्ला प्रशासन सम्म	तल्लो तला	१५००१-	१५००१-		
	मल्लो तला	१०००१-	१०००१-		
जिल्ला प्रशासन देखी टुडीखेल सम्म	तल्लो तला	१०००१-	१०००१-		
	मल्लो तला	५००१-	५००१-		
पोखरा बजार		१०००१-	१०००१-		
स्याउले		१०००१-	१०००१-		
तडीवाटा		१०००१-	१०००१-		
आईतबजार,सल्लाघारी,राई,भञ्जोटा		५००१-	५००१-		

अनुसुची ४  
व्यावसाय कर

सि.नं.	राजस्वको क्षेत्रहरु	चालु आ.व.२०७८/७९को दर	आ.व.२०७९/८० का लागि स्वीकृत दर	पुस्त्याई	कैफियत
१	क्यासेट रिकर्डर तथा प्लेयर,भिडियो ,क्यासेट भाडामा दिने (डि.जे.) , टेन्ट आदी भाडामा दिने ।	११००१-	११००१-		
२	नेट ईन्टरनेट संचालक कम्पनी	१०,०००	१०,०००		
३	डिस एन्टीना राखी केबुल लाईन प्रसारण व्यवसायीलाई	३३००१-	३३००१-		
४	निर्माण सामग्री तथा हार्डवेयर (१० लाख भन्दा माथि कारोबार भएको)	३३००१-	३३००१-		
५	निर्माण सामग्री तथा हार्डवेयर (१० लाख भन्दा मुनि कारोबार भएको)	१६५०१-	१६५०१-		
६	फेन्सी तथा रेडीमेड पसल , किराना पसल , जुता चप्पल पसल ,कस्मेटिक पसल , बिजुली तथा सोलार सम्बन्धी पसल , छपाई सेवा उद्योग , अपसेट प्रेस , स्टेसनरी पसल ,भाँडावर्तन पसल, सुनचाँदी पसल , मोबाईल तथा इलेक्ट्रोनिक पसल ,मोटरसाईकल मर्मत सेवा , काफ्ट उद्योग , ग्रिल उद्योग , फर्निचर उद्योग एवं अन्य कारोबार गर्ने जुनसुकै होलसेल व्यवसाय गर्ने व्यवसायी	२७५०१-	२७५०१-		
७	फेन्सी तथा रेडीमेड पसल , किराना पसल , जुता चप्पल पसल ,कस्मेटिक पसल , बिजुली तथा सोलार सम्बन्धी पसल , छपाई सेवा उद्योग , अपसेट प्रेस , स्टेसनरी पसल ,भाँडावर्तन पसल, सुनचाँदी पसल , मोबाईल तथा इलेक्ट्रोनिक पसल ,ग्यास सिलिन्डर विक्रेता , कुटाई, पिसाई, पेलाई मिल , सामान्य खाजा , खाना , नास्ता पसल ,) ,पिकनिक स्पार्ट ,विदेशी मुद्रा सटही एवं अन्य कारोबार गर्ने जुनसुकै खुद्रा व्यवसाय गर्ने व्यवसायी	१५००१-	१५००१-		
८	किराना पसल , कस्मेटिक पसल ,फोटोग्राफी भिडियोग्राफी व्यवसायी मोबाईल तथा इलेक्ट्रोनिक पसल मर्मत घस्मा पसल, मर्मत सेन्टरहरु,सिलाई कटाई तालीम सेन्टर , कुरीयर सेवा , माछा मासु विक्रेता , साना उद्योगहरु ( पाउरोटी , मसला एवं ) , (कखुरा पालन , बाखा पालन एवं सम्पूर्ण कृषि पशु संग सम्बन्धीत व्यावसायीक फर्महरु ) एवं अन्य कारोबार गर्ने जुनसुकै सानो खुद्रा व्यवसाय गर्ने व्यवसायी	८००१-	८००१-		
९	नेपाल धायल निगमको डिलर	४५००१-	४५००१-		
१०	उन , स्वदेशी घरेलु कपडा उद्योग	७००१-	७००१-		
११	केश थुंगार हजाम (नाई) , व्युटी पार्लर , टेलरिड सेन्टर , गाडीको टायर मर्मत , चाउमिन उद्योग , वैदेशिक रोजगार सेवा, लुगा धुने (झाईक्रीनिक्स)	१३००१-	१३००१-		
१२	गैरसरकारी अस्पताल , नर्सिङहोम , पोलीक्लीनिक , रियल स्टेट , खोटो संकलन केन्द्र , मसाज पार्लर , रिसोर्ट , दोहरी साँफहरु , बार रेस्टुरेन्टहरु दर्ता तथा नविकरण	५०००	५०००		
१३	औषधी पसल/ एग्रोभेट होलसेल	२७५०	२७५०		
१४	औषधी पसल/एग्रोभेट सानो शहरी क्षेत्रको	२०००	२०००		

*(Signature)*  
डिल्ली राज जोशी  
मुख्य अधिकारी

१५	औषधी पसल/एग्रोभेट सानो ग्रामिण क्षेत्रका		५००	५००		
१६	शिक्षा सेवा अर्न्तगत निजि क्षेत्रबाट संचालीत	क्याम्पस स्तर	५०००	५०००		
		मा.वि.स्तर / प्राविधिक शिक्षालय	४०००	४०००		
		आधारभूत तह(कक्षा १-८) स्तर	३०००	३०००		
		आधारभूत तह(कक्षा १-५) स्तर	२०००	२०००		
		भाषा ,कम्प्युटर,दयुसन सेन्टर,ट्रेनिङ सेन्टर,इन्टीच्युट	३०००	३०००		
१७	संचार क्षेत्र	छापा माध्यम	५००	५००		
		विद्युतीय माध्यम	१०००	१०००		
१८	होटल क्षेत्र	१० कोठा भन्दा बढी क्षमता भएको	५०००	५०००		
		१० कोठा भन्दा कम क्षमता भएको	३०००	३०००		
१९	मदिरा जन्य व्यसाय	मदीरा अधिकृत विक्रेता	१०,०००	१०,०००		
		खुद्रा विक्रेता	७०००	७०००		
		खुल्ला विक्रो खोली वेच्ने व्यवसाय कर	४५००	४५००		
२०	परामर्स सेवा फर्म	चिकित्सा परामर्स सेवा , कानुनी परामर्स सेवा	१०००	१०००		
		ईन्जीनेरीङ परामर्स सेवा टुर अपरेटर सेवा	२५००	२५००		
		विशेशज्ञ परामर्स सेवा	२०००	२०००		
२१	लेखा परिक्षक सेवा	(क) बर्ग	१५००	१५००		
		(ख) बर्ग	१२००	१२००		
		(ग) बर्ग	१०००	१०००		
		(घ) बर्ग	८००	८००		
२२	वित्तिय सेवा नेपाल सरकारको पुर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक आर्थिक कारोबार गर्ने	(क),(ख)	३०,०००	३०,०००		
		(ग),(घ)	२५,०००	२५,०००		
		लघुवित्त, विमा कम्पनी , वित्तिय कम्पनी मुख्य कार्यालय	२००००	२००००		
		धितोमात्र कारोबार गर्ने वित्तिय संस्था	१००००	१००००		
		नेपाल राष्ट्र बैंक वाट स्विकृति लिई संचालन भएका सहकारी बैंक	१००००	१००००		
		वित्तिय कम्पनी शाखा कार्यालय	५०००	५०००		
२३	व्यवसाय कर जरीवाना	पहीलो बर्ष	५ प्रतिशत	५ प्रतिशत		
		दोस्रो बर्ष	१० प्रतिशत	१० प्रतिशत		
		तेस्रो बर्ष र सो भन्दा माथि	२० प्रतिशत	२० प्रतिशत		

अनुसुची ५  
 जडिमुटी ,कवाडी जिव जन्तु कर

सि.नं.	राजस्वको क्षेत्रहरु	चालुआ.व.२०७८-७९को दर	आ.व.२०७९/८० का लागि स्वीकृत दर	पुस्त्याई	कैफियत
१	अमरगढी नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रमा उत्पादन भई निकास गर्दा वा ठेक्का दिंदा बुङ्गा,गिटी,बालुवा,ग्राभिल ,रोडामा लगाउन सक्ने करको दर निम्न बमोजिम छ तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुन बमोजिम हुनेछ । प्रति घ.मि. रु.	१००१-	१००१-		

  
 डिप्टी-राज जोशी  
 नगर प्रमुख



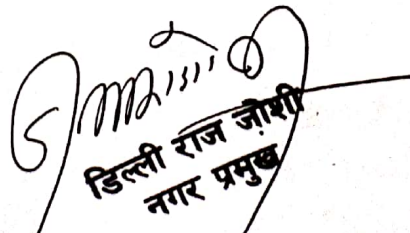
२	(स्वदेशमा स्थापना भएका उद्योगहरूले जे जस्तो अवस्थामा कुनै स्थितिमा प्रयोग गर्न सकिने बस्तु खाली सीसी बियरबोटल, प्लाष्टिकबोटल, भाडाकुडा, जुताचप्पल, ग्यालन, जर्किन आदी कवाडी संकलन कर्ता व्यवसाय कर नविकरण	रु.२०००।	रु.२०००।		
३	प्रचलित वननियमावली मा लेखिएका कर लिन पाउने	जडीबुटी प्रति कि.ग्रा.निकासी कर	रु.१।-	रु.१।-	
		खोटो प्रति कि.ग्रा.	रु.२।५०	रु.२।५०	
		सल्ला काठ प्रति क्यु.फि.	रु.२०।-	रु.२०।-	
		अन्य काठ	रु.२०।-	रु.२०।-	
४	प्रचलित कानुनले निषेध गरे बाहेकका पन्छीहरु जस्तै:- जस्तै हाँस, कुखुरा जस्ता पन्छी हरुको प्याखमा प्रति के.जी.	रु.२।-	रु.२।-		
५	प्रचलित कानुनले निषेध गरे बाहेकका मरेका वा मारिएका पशुका:	हड प्रति कि.ग्रा.	रु.२।-	रु.२।-	
		सिङप्रति कि.ग्रा.	रु.२	रु.२	
		खुर प्रति कि.ग्रा.	रु.२	रु.२	
		छाला ठूलो प्रति गोटा	रु.२०	रु.२०	
		छाला (सानो) ,,	रु.१०	रु.१०	
६	प्लाम तथा धातु जन्य कवाडी निकासी प्रति के.जी.	रु.१।२५	रु.१।२५		

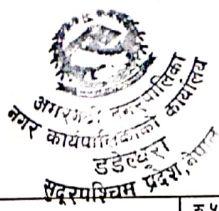
अनुसूची ६  
सवारी साधन कर

सि.नं	राजस्वको क्षेत्रहरु वार्षिक व्यवसाय कर	चालु आ.व.२०७८।७९को दर	आ.व.२०७९।८० का लागि स्वीकृत दर	पुरस्त्याई	कैफियत
१	रिक्सा	१००।	१००।		
२	अटो रिक्सा ,टेम्पो	५००।	१०००।		
३	टेलगाडा	१००।	१००।		

अनुसूची ७  
विज्ञापन कर

सि.नं.	राजस्वको क्षेत्रहरु	चालु आ.व.२०७८।७९को दर	आ.व.२०७९।८० का लागि स्वीकृत दर	पुरस्त्याई	कैफियत
१	नगरपालिकाको हक भागको घर जग्गा वा सार्वजनिक स्थानमा विज्ञापन वा साईनबोर्ड राख्नेलाई प्रति वर्ग फीट	रु.५०।	रु.५०।-		
२	मंदरा जन्य वस्तुको विज्ञापन प्रति वर्ग फिट	रु.१००।-	रु.१००।-		

  
डिल्ली राज जोशी  
नगर प्रमुख



३	अन्य वस्तुको विज्ञापनमा प्रति वर्ग फिट	रु.५०/-	रु.५०/-		
४	सार्वजनिक स्थानमा व्यानर टाँगिम प्रति मिटर ७ दिन सम्म रु.७-सो पछि प्रति दिन थप रु.५-	७ दिन सम्म रु.७-सो पछि प्रति दिन थप रु.५-	७ दिन सम्म रु.७-सो पछि प्रति दिन थप रु.५-		
५	१ मीटर र १ वर्ग फिट सम्मको विज्ञापन १ महिना सम्मको प्रति दिन रु.१-र सो भन्दा राख्नु परेमा प्रति दिन रु.२-थप				
६	आफ्नो व्यवसाय परिचयको लागि १५ स्ववायर फिट सम्म १ धान बोर्ड व्यवसायीले आफ्नो पसल वा व्यवसाय रहेको भित्ता पर्खाल वा अगाडीको भागमा राख्न पाउने छन् र १ भन्दा धेरै बोर्ड राख्नु परेमा माथिको दर रेटमा सम्बन्धित व्यवसायले विज्ञापन कर फावत बुझाउनु पर्नेछ ।				

अनुसूची ८  
मनोरञ्जन कर

सि.नं.	राजस्वको क्षेत्रहरु	चालु आ.व.२०७८/७९ को दर	आ.व.२०७९/८० का लागि स्वीकृत दर	पुस्त्याई	कैफियत
१	मनोरञ्जन कर यस न.पा. क्षेत्र भित्र संचालन भएका सिनेमाहल,साँस्कृतिक कार्यक्रम,थेटर,संगीत तथा मनोरञ्जनको प्रवेश शुल्कहरुमा ४ प्रतिशत मनोरञ्जन कर लिने	४ प्रतिशत	४ प्रतिशत		
२	जादु,सर्कस, चटक आदिमा प्रति दिन	२००/-	२००/-		

अनुसूची ९  
बहाल विटौरी शुल्क

सि.नं.	राजस्वको क्षेत्रहरु	चालु आ.व.२०७८/७९को दर	आ.व.२०७९/८० का लागि स्वीकृत दर	पुस्त्याई	कैफियत
१	नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रमा आफुले निर्माण,रेखदेख वा संचालन गरेको हाट बजार र सार्वजनिक स्थल,ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउमा पसल थाप्न दिए वाफत प्रति वर्ग फुट मासिक बहाल विटौरी वहाल विटौरी कर	रु.३ /-	रु.३ /-		

अनुसूची १०  
पार्किङ शुल्क

सि.नं.	राजस्वको क्षेत्रहरु	चालु आ.व.२०७८/७९को दर	आ.व.२०७९/८० का लागि स्वीकृत दर	पुस्त्याई	कैफियत
१	पार्किङ शुल्क ठुलो वस ट्रक आदि १ घण्टा देखि ५ घण्टा सम्म ४०/- ५ " " १२ " " ६०/- सो भन्दा माथि रु. ८०/- ट्याक्सी तथा साना सवारी साधन १ घण्टा देखि ५ घण्टा सम्म २०/- ५ " " १२ " " २०/- सो भन्दा माथि रु. ४०/- (२४ घण्टा पछाडी थप वसेमा साविककै दररेट थप हुने छ ) मोटर साईकल पार्किङ	१ घण्टा देखि ५ घण्टा सम्म ६०/- ५ " " १२ " " ८०/- सो भन्दा माथि रु. १००/- १ घण्टा देखि ५ घण्टा सम्म ३०/- ५ " " १२ " " ५०/- सो भन्दा माथि रु. ६०/- १ घण्टा सम्म रु.१० सो भन्दा माथि रु.५ प्रति घण्टा थप	१ घण्टा देखि ५ घण्टा सम्म ६०/- ५ " " १२ " " ८०/- सो भन्दा माथि रु. १००/- १ घण्टा देखि ५ घण्टा सम्म ३०/- ५ " " १२ " " ५०/- सो भन्दा माथि रु.६०/- १घण्टा सम्म रु.१० सो भन्दा माथि रु.५ प्रति घण्टा थप		

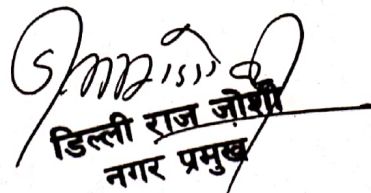
पुनश्च: यस अमरगढी नगरपालीकाले जथाभावी पार्कीङ गर्ने कार्यलाई निरुत्साहीत गर्न पार्किङ स्थलको व्यवस्थापन गरी आफुले कार्यविधि निर्माण गरी निश्चित शुल्क तोकी लागु गर्न सक्नेछ ।

अनुसूची ११  
ट्रेकिङ,कायोकिङ,ब्यानोईड,बन्जी जम्पीड,जिप फ्लायर,र्यापिड शुल्क

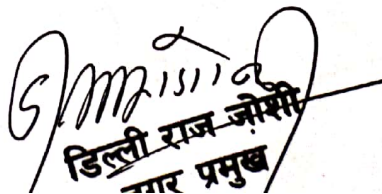
सि.नं.	राजस्वको क्षेत्रहरु	चालु आ.व.२०७८/७९को दर	आ.व.२०७९/८० का लागि स्वीकृत दर	पुस्त्याई	कैफियत
१	कायोकिङ,कायोकिङ,ब्यानोईड,बन्जी जम्पीड,जिप फ्लायर,र्यापिड शुल्क	१५००/-	१५००/-		

*(Signature)*  
डिल्ली राज जोशी  
नगर प्रमुख

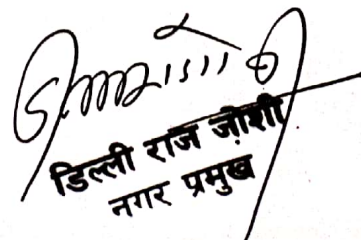
सि.नं	राजस्वको क्षेत्रहरू	चालुआ.व. २०७८-७९ को दर	आ.व. २०७९। ८० का लागि स्वीकृत दर	पुस्त्याई	कैफियत		
१	शिक्षा सेवा	निजी क्षेत्रका (बोर्डिङ) स्थापना र तह वृद्धि सिफारिश दस्तुर	१५००।-	२०००।-			
		भाषा, कम्प्युटर, टयुसन सेन्टर, निजि क्षेत्रका ट्रेनिङ सेन्टरहरू, ईन्स्टिच्युट, शैक्षिक अनुसन्धानमुलक संघ संस्था अनुमती एवं सिफारिस	सिफारिस अनुमती	२०००।- ५०००।-			
		कक्षा ८ परिक्षा फाराम दस्तुर	३००।-	३००।-			
		कक्षा ८ को मार्कसिट प्रतिलिपि	२००।-	२००।-			
		संस्थागत विद्यालय स्थापना अनुमती, कक्षा थप एवं तह वृद्धि	क्याम्पस तह	८०००।-	८०००।-		
			मा.वि.तह	५०००।-	५०००।-		
	आधारभुत तह		३०००।-	३०००।-			
	CTEVT बाट मान्यता प्राप्त, निजि विद्यालय लगायतका OJT गर्न आउने विद्यार्थीका लागि प्रति विद्यार्थी OJT शुल्क रु.		-	१०००।-			
२	अचल सम्पत्ति मुल्याङ्कन यस न.पा.ले आफ्नो क्षेत्र भित्र अचल सम्पत्ति मुल्याङ्कन, आयस्रोत प्रमाणित गरे बापत प्रतिहजार एक रुपैयाका दरले सेवा शुल्क लगाउने।		प्रतिहजार रु१।-	प्रतिहजार रु १।-			
३	कृषि तथा पशु सेवा	कृषक समुह दर्ता, मफौला साना सिचाई सिफारिस	२००।	२००।-			
		कृषि उपज संकलन केन्द्र सिफारिस	१०००।-	१०००।-			
		कोल्ड स्टोर सिफारिस	५०००।-	५०००।-			
		कृषि जन्य एवं पशु जन्य ब्यवसाय संचालन फर्म सिफारिस	२०००।-	२०००।-			
	पशु सेवा टिकट दस्तुर						
		गाई, भैसी	१०।-	१०।-			
		भेडा, बाख्रा	५।-	५।-			
		कुखुरा, हाँस	५।-	५।-			
		कुकुर, बिराला	२५।-	२५।-			
		हात्ती, घोडा, बाँदर	५०।-	५०।-			
		अन्य जिव जन्तु, वन्य जन्तु	५०।-	५०।-			

  
 डिल्ली राज जोशी  
 नगर प्रमुख

पशुपन्थी निरोगिता प्रमाणित प्रमाणित प्रमाण पत्र /सिफारिस प्रति गोटा					
	कुखुरा		१	१	
	खरायो		२	२	
	बाखा		५	५	
	गाई,भैसी		२५	२५	
पशु बधशालामा मासु जाँच शुल्क प्रति गोटा रु.					
	खसि,बोका		५०	५०	
	कुखुरा		५	५	
	प्रयोगशाला परिक्षण				
	गोबर परीक्षण		१०	१०	
	पशु बन्ध्याकरण,कृतिम गर्भाधान,गर्भ परिक्षण		२५	२५	
	सब परीक्षण गाई भैसी		२०	२०	
	सब परीक्षण बाखा ,कुखुरा		१५	१५	
	सब परीक्षण कुकुर बिरालो		१००	१००	
४	विविध विदेश प्रयोजनका लागि अंग्रेजी भाषामा गरिने सबै प्रकारका सिफारिस र नाता प्रमाणित		५००।-	५००।-	
५	महिला समूह , सहकारी दर्ता नविकरण		१०० ।-	१०० ।-	
६	प्रतिलिपि प्रमाणित		५५।-	५५	
७	नक्सा पास दस्तुर निर्माण पछि मापदण्ड पुगेका घरमा न.पा र कन्सल्टेन्सीका इन्जीनियर हरुको संयुक्त प्रतिवेदन अनुसार प्रति बर्ग फिट तेब्वर दस्तुर लाग्नेछ ।	ग्रामिण	पक्की	२	४
			कच्ची	२	२
			व्यवसायीक	४	५
		शहरी	आवासिय पक्की	४	६
			कच्ची आवासिय	२	२
			व्यवसायीक	४	८
	नक्सा नामसारी पैतृक		२००।-	२००।-	
	" " खरीदविक्री		१०००।-	१२००।-	
	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र		१०००।-	१०००।-	
	नक्सा पास निवेदन दस्तुर		१००।-	१०००।-	
८	नाता प्रमाणित सिफारिश दस्तुर		१००।-	१००।-	
१०	फर्म व्यवसायीका लागि घरेलु सिफारिश		४००।-	४००।-	
११	व्यवसायीक फर्म न.पा. मा दर्ता		१००० ।-	१००० ।-	
१२	सहकारी	दर्ता	१०००	१०००	

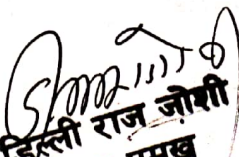
  
 डिल्ली राज जोशी  
 नगर प्रमुख

	नविकरण	५००	५००		
		जरीवाना	५०० देखी ५०० ०		
१३	जोत नामसारी र घर जग्गा नामसारी सिफारिश दस्तुर	१००१-	१००१-		
१४	उद्योग तथा कलकारखानाको सर्जमिन सिफारिसमा	४००१-	४००१-		
१५	चारकिल्ला प्रमाणित दस्तुर रु. प्रति किता थप दस्तुर रु.	३५०१- १०१-	३५०१- १०१-		
१६	नागरिकता सिफारिस " प्रतिलिपी "	५०१- २५१-	५०१- २५१-		
१७	राहादानी सिफारिश	५००१-	५००१-		
१८	बिधुत मिटर सिफारिश ग्रामिण क्षेत्र " शहरी क्षेत्र	९०१- ३५०१-	९०१- ३५०१-		
१९	खानेपानी धारा जडान सिफारिश	३५०१-	३५०१-		
२०	नामथर संशोधन रु	१००१-	१००१-		
२१	छुट जग्गा सिफारिश दस्तुर /अव्यवस्थित बसोबास दर्ता ( सिफारिश) प्रमाणित एक रोपनी सम्म एक रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी थप रु.	५०००१- १०००१-	५०००१- १०००१-		
२२	विविध सिफारिश एक वर्षका लागि	२५०१-	२५०१-		
२३	काठ,दाउराका लागि सिफारिश	५००१-	५००१-		
२४	माल समान वसार पसार सिफारिश	१५०१-	१५०१-		
२५	उद्योग स्थापना सिफारिश दस्तुर	साना उद्योग सिफारिश	४००१-	४००१-	
		मझौला उद्योग "	७००१-	७००१-	
		ठूला उद्योग " "	१५००१-	१५००१-	
		उद्योग व्यवसाय लगत कट्टा ,ठाउँ सारी र नामसारी	२००	२००	
		दुग्ध डेरी उद्योग	१५००१-	१५००१-	
मदिरा जन्य पदार्थ	अधिकृत विक्रेता सिफारिश दस्तुर	२००००१-	२००००१-		
	मदिरा जन्य पदार्थ खुद्रा विक्रेता सिफारिश दस्तुर	१६०००१-	१६०००१-		
	मदिरा जन्य पदार्थ खुल्ला /विक्रो खोलि बेच्ने सिफारिश दस्तुर	१००००१-	१००००१-		
व्यक्तिगत घटना दर्ता निवेदन दस्तुर	घटना घटेको ३५ दिन भित्र	निशुल्क	निशुल्क		
	घटना घटेको ३५ दिन पछि विवाह दर्ता दस्तुर	२००१-	२००१-		
	" " वसाई सराई दस्तुर रु.	२००१-	२००१-		
	" " जन्म दर्ता दस्तुर रु.	२००१-	२००१-		
	" " मृत्यु दर्ता दस्तुर रु.	२००१-	२००१-		
	" " सम्बन्ध विच्छेद दस्तुर रु	२००१-	२००१-		
	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपी प्रमाण पत्र दस्तुर	५००१-	५००१-		

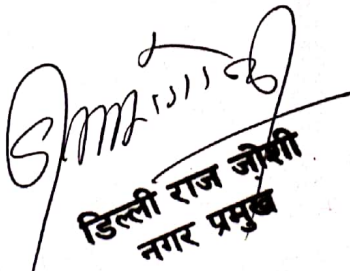
  
 डिल्ली राज जोशी  
 नगर प्रमुख



हातहतियार नविकरण दस्तुर	सानो	५००१-	५००१-			
" " "	ठूलो	१०००१-	१०००१-			
फोटो प्रमाणित दस्तुर		५५१	५५१			
बक्यौता जरिवाना	१ वर्षका	१५%				
	२वर्षको	४५%	१५%			
	३वर्षको	६०%	४५%			
	४वर्षको	७५%	६०%			
	५वर्ष भन्दा माथिको	९०%	७५%			
सरसफाई शुल्क	घरधनीको हकमा न्यूनतम १ कोठा भएको १ तले घरलाई रु २देखि ४ कोठा भएको १ तले घरलाई रु. सो भन्दा माथि प्रति कोठाको थप रु. ५१-	२०१-	२०१-			
	व्यवसायहिरुको हकमा प्रति सटरको रु.	२०१-	२०१-			
	ठूलो होटल रु.	५०१-	५०१-			
	मध्यम होटल रु.	३०१-	३०१-			
	सानो होटल रु.	२०१-	२०१-			
	गोरु प्रति १ को	१०००१-	१०००१-			
	गाई प्रति १ को	५००१-	५००१-			
छाडागाई वस्तुको दण्ड जरिवाना निम्नानुसार	भैसी प्रति १ को	१०००१-	१५००१-			
	सानो चौपाया वाखा खसी प्रति १ को	५००१-	५००१-			
	कखुरा	१००१-	१००१-			
	नगरपालीकाको सवारी साधन भाडा	ठूलो टिम्पर भाडा प्रति दिन इन्धन वाहेक	१५ दिन सम्म १५ दिन भन्दा बढी	७०००१-	८०००१-	
	सानो टिम्पर इन्धन वाहेक	प्रति दिन	५०००१-	६०००१-		
ट्याक्टर इन्धन वाहेक	प्रति दिन	५०००१-	६०००१-			
भ्याकुलोडर प्रति घण्टा इन्धन वाहेक		२२००१-	२७००१-			
बाटो प्रमाणित । सडक प्रमाणित दस्तुर प्रति किता वा सिट		१०००१-	१०००१-			
अशियार प्रमाणित		१५०१-	१५०१-			
सगोल प्रमाणित		१५०१-	१५०१-			
वैदेशिक रोजगार सेवा		१०००१-	१०००१-			
रेडियो पेजिड		५००१-	५००१-			
घ वर्गका निर्माण व्यवसायी	नयाँ ईजाजत पत्र दस्तुर	२००००१-	२००००१-			
	नामसारी दस्तुर	१५००१-	१५००१-			
	ठाउसारी दस्तुर	१०००१-	१०००१-			
	नविकरण दस्तुर असौज सम्म	२७००१-	२७००१-			
	नविकरण दस्तुर असौज मसान्त पछि चैत्र सम्म	३७००१-	३७००१-			
	१ वर्ष पछि	५२००	५२००			
	२ वर्ष पछि	६७००	६७००			

  
 डिप्ली राज जोशी  
 नगर प्रमुख

गैर सरकारी संस्था दर्ता	मंत्रालय, कृषि, पशुप्रासा र सिफारिस गर्दा	५००१-	१०००१-
	समाज कल्याण परिषद लाई सिफारिस गर्दा	१०००१-	१०००१-
	संस्था दर्ता दस्तुर	५०००,-	५०००,-
	कार्यक्रम अनुमति तथा स्वीकृतिका लागि	५००१-	५००१-
	क्लव दर्ता सिफारिस एवं नविकरण	१०००१-	१०००१-
	मठ, मन्दिर, प्रतिष्ठानका लागि सेवा दस्तुर नलाग्ने	-	-
	व्यक्तिले मंत्रालयका लागि सिफारिस माग गरेमा	२००१-	२००१-
	संस्था नविकरण दस्तुर कार्यक्रम अनुसार		
	क) रु ५००००००१- सम्मको कार्यक्रमका लागी	१५००१-	१५००१-
	ख) रु ५००००००१- देखी २५००००००१- सम्म	३०००१-	३०००१-
ग) रु २५००००००१- देखी १ करोड सम्म	४५००१-	४५००१-	
घ) १ करोड भन्दा माथि कार्य भएमा	७०००१-	७०००१-	
घरबाटो प्रमाणित रजिष्ट्रेशन पास	निवेदन दस्तुर रु.	१०१--	१०१--
	५०,००० सम्म रु.	२५०१-	२५०१-
	५०,००१ देखी २ लाखसम्म रु.	३००१-	३००१-
	२ लाख १देखी ५ लाख सम्म रु.	३५०१-	३५०१-
	५ लाख १देखी १० लाखसम्म रु.	६००१-	६००१-
	१० लाख १देखी २५ लाखसम्म रु.	१२००१-	१२००१-
	२५ लाखभन्दा माथि रु.	२२००१-	२२००१-
	निवेदन दस्तुर रु	१०१-	१०
	५०,००० सम्म	२००१-	२००१-
	२ लाख देखी ५ लाख	२५०१-	२५०१-
अंशवण्डा गर्दा लाग्ने घरबाटो प्रमाणित दस्तुर	५ लाखदेखी १० लाखसम्म	३००१-	३००१-
	१० लाखदेखी २५ लाखसम्म	६५०१-	६५०१-
	२५ लाखभन्दा माथि	१५००१-	१५००१-
	सम्पत्तिकर/भूमिकर		
	पौष मसान्त भित्र बुझाएमा चालु आ.व.को छुट	१०%	१०%
	सम्पत्तिकर/भूमिकर बन्धायता जरिवाना		
	१ वर्ष पछ्यडी	२० %	२० %
	२ वर्ष पछ्यडी	३० %	३० %
	स्थानीय न्यायिक समिति अन्तरगत		
	उजुरी दर्ता	१००१-	१००१-

  
 डिल्ली राज जोशी  
 नगर प्रमुख




	प्रति उत्तर दर्ता दस्तुर	१००१-	१००१-		
	मिलापत्र दस्तुर	५००१-	१००१-		
	नक्कल दस्तुर प्रति पाना	५१-	५००१-		

अनुसूची १३  
पर्यटन सेवा शुल्क

सि.नं.	राजस्वको क्षेत्रहरु	चालु आ.व.२०७८/७९को दर	आ.व.२०७९/८० का लागि स्वीकृत दर	पुस्त्याई	कैफियत
१	अमरगढी किल्ला प्रवेश शुल्क				
	(क) विद्यार्थीलाई रु.	१०१-	१०१-		
	(ख)स्वदेशीलाई रु.	५०१-	५०१-		
	(ग) सार्क मुलुकलाई रु.	१००१-	१००१-		
	(घ)अन्य मुलुकलाई रु.	२००१-	२००१-		
	(ङ)अपाङ्ग,असहाय,जनशान्दोलनका घाईते तथा शहिद परिवारहरु -परिचय पत्र भएकालाई) नि:शुल्क प्रवेश ।	०	०		

माथिको बर्गिकरणमा समावेश नभएका सेवा ,व्यवसायको कारोवार र अन्य करजन्य कारोवारको स्तर हेरी बार्षिक रु. ५०० देखि १००००१- रुपैयाँ सम्म कर लिईने छ ।  
साभ्ना सूचीका करहरुमा नेपाल सरकार,प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम हुनेछ ।

  
डिल्ली राज जोशी  
नगर प्रमुख